

GAD MUNICIPAL DE CHUNCHI  
DEPARTAMENTO DE O.P.  
RECEPCION DE DOCUMENTOS

HORA **10 JUL 2024** No. **1093**  
*[Handwritten Signature]*  
FIRMA

Chunchi  
GAD Municipal



Resol. No.- 078-RC-GADMCH  
Chunchi, 01 de Julio del 2024

*Recibido  
5-11  
10-07-2024*

*Recibido  
10-07-2024  
10H17*

*Recibido  
10-7-2024*

SEÑORES CONCEJALES.

COMISION DE PLANEAMIENTO, URBANISMO Y OBRAS PÚBLICAS.

Arq. Nelson Calle DIRECTOR DE PLANIFICACION, PATRIMONIO,  
AVALUOS Y CATASTROS.

Abg. Johvanny Abarca PROCURADOR SÍNDICO MUNICIPAL  
Presente.

De mi consideración:

Luego de saludarles, me permito comunicarles que el Concejo Municipal en sesión ordinaria celebrada el día 25 de Junio del 2024, en el **SEPTIMO PUNTO.-** Conocimiento y de ser factible resolución del Memorando No. 119-2024-D-PLANIFICACION-GADMCH, de fecha 13 de Junio del 2024 suscrito por el Arq. Nelson Calle Director de Planificación, Patrimonio, Avalúos y Catastros del GADMCH, mismo que solicita se verifique la factibilidad de la elaboración de una Ordenanza de Bienes Inmuebles Arquitectónicos de la Zona Rural y Urbana del Cantón Chunchi, con el objetivo de poder dar solución a los múltiples requerimientos realizados con inmuebles que pertenecen a Bienes Patrimoniales declarados por el Instituto de Patrimonio Cultural, **RESUELVE: Señor Alcalde.-** bueno aquí la situación es que el Arquitecto de Planificación obviamente quiere presentar esta propuesta para que la comisión en este caso pueda elaborar una ordenanza o un reglamento, ustedes conocen aquí en Chunchi existen diferentes problemas con las personas que tienen casas con patrimonio pero no pueden votar, no pueden construir, no pueden hacer uso de ese bien, para ello entonces el Arquitecto menciona de qué exista algún reglamento de que podamos nosotros al menos ampararnos en ese sentido legalmente para poder dar paso a esas personas que necesitan construir o destruir viviendas, pero no estamos nosotros más que nada únicamente con el patrimonio que va desde lo alto, pero nosotros tenemos que alguna vez hacer algo como parte local, si no estamos dándole un retraso a las personas que no es desde hoy si no ya viene desde hace muchos años y como dice el señor concejal en realidad quieren invertir pero no se les da las facilidades, entonces ese es el sentido que solicita el Arquitecto y de hoy de qué se pueda ver alguna herramienta para que se pueda de alguna manera favorecer a las personas que quieran hacer esas construcciones, eso es lo que menciona el señor Arquitecto para ello también entonces yo pongo en consideración de ustedes, **Lcda.- Laura Aguirre.-** elevo a moción que se active la comisión de Planeamiento, Urbanismo y Obras Públicas, solicitando los informes pertinentes, con el objetivo de qué se pueda verificar la factibilidad de la elaboración de un cuerpo normativo legal para bienes inmuebles arquitectónicos de la zona rural y urbana del

SG

Secretaría General y de Concejo



Dir.: General Córdova 562 y Capitán Ricaurte / Telf.: 032936244 - 032936245 ext. 101  
www.municipiochunchi.gob.ec @gadchunchi secretariachunchi2023.gad@gmail.com

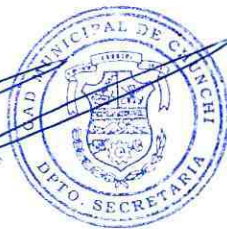
CHUNCHI - CHIMBORAZO - ECUADOR


cantón Chunchi, **Señor Alcalde.-** existe una moción vertida por la señorita Vicealcaldesa si algún señor concejal acoge la moción, Lcdo. Edgar Naranjo.- acojo la moción de la compañera Lic. Laura Aguirre, **Señor Acalde.-** si no existe otra moción por parte de algún señor concejal, proceda a tomar votación, **Abg. Cristian Landy.-** señor alcalde señores y señoritas concejales procedo a tomar votación en relación a la moción vertida por la señorita Vicealcaldesa Lic Laura Aguirre, moción que fue debidamente acogida por el señor concejal licenciado Edgar Naranjo, en relación al séptimo punto del orden del día, que se adopte como resolución de que se active la Comisión de Planeamiento, Urbanismo y Obras Públicas, con el objetivo de solicitar los informes técnicos correspondientes sobre la factibilidad de elaborar un cuerpo normativo legal en donde conste los inmuebles arquitectónicos en la zona urbana y rural del cantón Chunchi en relación a los bienes patrimoniales, señorita concejala **Lcda. Jessica Reyes.-** aprobado señor secretario, señor concejal **Arq. Miguel Condor.-** aprobado señor secretario, señor concejal ingeniero **Santiago Montero.-** aprobado señor secretario, señorita Vicealcaldesa licenciada Laura Aguirre se ratifica en su moción, **Lcda. Laura Aguirre.-** señor secretario, señor concejal licenciado Edgar Naranjo se ratifica en el apoyo a la moción, **Lcdo. Edgar Naranjo.-** si me mantengo, **Señor Alcalde.-** aprobado, **Abg. Cristian Landy.-** señor alcalde, por unanimidad del pleno resuelven aprobar la moción vertida por parte de la señorita Vicealcaldesa Lic. Laura Aguirre, en relación a que se active la comisión de Planeamiento, Urbanismo y Obras Públicas, solicitando los informes pertinentes, con el objetivo de qué se pueda verificar la factibilidad de la elaboración de un cuerpo normativo legal para bienes inmuebles arquitectónicos de la zona rural y urbana del cantón Chunchi.

Particular que comunico a ustedes para los fines legales consiguientes.

Atentamente;  
DIOS PATRIA Y LIBERTAD.

  
Abg. Cristian Landy Molina.  
SECRETARIO GENERAL Y DE CONCEJO.





10-07-2024  
Recibido.